

Số: /QĐ-UBND Hà Tĩnh, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc hủy bỏ Đồ án quy hoạch phân khu thị trấn Nghèn,
huyện Can Lộc, tỷ lệ 1/2000 được phê duyệt tại Quyết định số
4659/QĐ-UBND ngày 04/12/2015 của UBND tỉnh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Quyết định số 99/QĐ-UBND ngày 11/01/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh, mở rộng quy hoạch chung xây dựng thị trấn Nghèn, huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2035; tỷ lệ 1/5.000;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 996/SXD-QHKT₄ ngày 02/4/2024 (trên cơ sở báo cáo, đề xuất của UBND huyện Can Lộc tại Văn bản số 728/UBND-KT&HT ngày 27/3/2024); ý kiến thống nhất tại cuộc họp UBND tỉnh ngày 24/4/2024 (Thông báo số 163/TB-UBND ngày 24/4/2024).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy bỏ đồ án quy hoạch phân khu thị trấn Nghèn, huyện Can Lộc, tỷ lệ 1/2.000 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 4659/QĐ-UBND ngày 04/12/2015.

Lý do hủy bỏ: Sau khi thực hiện việc sáp nhập xã Tiến Lộc vào thị trấn Nghèn theo Nghị quyết số 819/NQ-UBTVQH14 ngày 21/11/2019 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội, UBND tỉnh đã phê duyệt đồ án điều chỉnh, mở rộng Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Nghèn, huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000 tại Quyết định số 99/QĐ-UBND ngày 11/01/2022; theo đó, diện tích, phạm vi ranh giới, định hướng phát triển của thị trấn Nghèn có sự thay đổi. Do vậy, đồ án Quy hoạch phân khu thị trấn Nghèn, huyện Can Lộc, tỷ lệ 1/2.000 không còn phù hợp với đồ án điều chỉnh, mở rộng Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Nghèn, huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND huyện Can Lộc:

- Tổ chức công bố, công khai Quyết định này.

- Tổ chức quản lý quy hoạch, quản lý xây dựng theo đồ án điều chỉnh, mở rộng Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Nghèn, huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000 và các quy hoạch liên quan đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật.

- Thực hiện rà soát việc cập nhật vào đồ án điều chỉnh, mở rộng Quy hoạch chung xây dựng thị trấn Nghèn, huyện Can Lộc, tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2035, tỷ lệ 1/5.000 đối với các quy hoạch chi tiết, dự án đã được lập, phê duyệt, triển khai thực hiện theo Đồ án quy hoạch phân khu thị trấn Nghèn; đề xuất phương án xử lý đối với các trường hợp chưa được cập nhật vào quy hoạch chung thị trấn Nghèn (nếu có) đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật, kịp thời tham mưu, báo cáo cấp có thẩm quyền theo quy định.

2. Các sở, ngành liên quan theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền thực hiện việc quản lý trong các lĩnh vực quy hoạch, xây dựng, đầu tư, đất đai ... theo đúng quy định.

Điều 3. UBND huyện Can Lộc (cơ quan đề xuất), Sở Xây dựng (cơ quan soát xét, tham mưu) chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật, UBND tỉnh và các cơ quan thanh tra, kiểm tra về tính chính xác của các thông tin, số liệu báo cáo và đề xuất tại các Văn bản nêu trên, đảm bảo thực hiện đúng quy định của pháp luật về quản lý quy hoạch, xây dựng, đầu tư, đất đai và quy định khác của pháp luật có liên quan.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành;

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ban, ngành cấp tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Can Lộc; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và các tổ chức, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, XD₁.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trần Bá Hà